



**Decizia etapei de încadrare  
pentru "Strategia Națională a Locuirii"**

Nr.                      din                      2017

În conformitate cu prevederile H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, a fost derulată etapa de încadrare pentru documentul "Strategia Națională a Locuirii".

Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, în calitate de titular al strategiei, a notificat Ministerul Mediului asupra primei versiuni a documentului strategic menționat în data de 16 decembrie 2016 și versiunea modificată a acestuia în data de 21.11.2017.

Inițierea procesului de elaborare a "Strategiei Naționale a Locuirii" și realizarea primei versiuni a acesteia a fost anunțată în mass-media prin două anunțuri repetate ( în ziarul "România Liberă"), iar documentul a fost publicat pentru consultare pe site-ul <http://mdrap.ro> și <http://mmediu.ro>.

Nu au fost depuse comentarii și propuneri din partea publicului privind prima versiune și versiunea modificată a documentului strategic și eventualele efecte ale acestuia asupra mediului.

În urma parcurgerii etapei de încadrare, Ministerul Mediului decide, ca urmare a consultării titularului, a autorității de sănătate publică și a autorităților interesate de efectele implementării documentului strategic, în cadrul Comitetului Special Constituit în data de 14 decembrie 2017, că "Strategia Națională a Locuirii" nu necesită continuarea procedurii de evaluare de mediu și poate fi supusă procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

Motivle care au stat la baza prezentei decizii sunt următoarele:

- Strategia Națională a Locuirii este un document care are drept scop identificarea măsurilor și crearea instrumentelor necesare asigurării accesului la condiții de locuire adecvate pentru toate categoriile de persoane, până în anul 2030;
- Documentul supus analizei stabilește măsuri strategice necesare pentru reforma legislativă și instituțională, precum și pentru cea a mecanismelor de finanțare în vederea asigurării unei locuiri adecvate și accesibile;

*Obiectivele proiectului de strategie propus a fi aprobat prin hotărâre a Guvernului sunt:*

1. Realizarea reformei legislative și instituționale:
  - 1.1. Armonizarea legislației privind locuirea cu metodologiile și legislația privind urbanismul și amenajarea teritoriului;
  - 1.2. Creșterea stocului de locuințe publice;
  - 1.3. Instituirea unei singure categorii de „locuințe publice”;
  - 1.4. Clarificarea rolului și competențelor tuturor actorilor implicați;
  - 1.5. Creșterea nivelului de pregătire a personalului în rândul autorităților administrației publice locale cu responsabilități în domeniul locuirii.
2. Asigurarea securității locuirii în fața hazardurilor naturale și antropice;
3. Creșterea calității locuirii;

4. Îmbunătățirea condițiilor de locuire pentru categoriile vulnerabile;
  5. Creșterea fondului de locuințe publice;
  6. Dezvoltarea pieței de locuințe.
- Monitorizarea gradului de îndeplinire a acțiunilor se realizează de către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene care actualizează la intervale de 3 ani, Planul de acțiuni pentru implementarea "Strategiei Naționale a Locuirii" și se notifică autoritățile publice centrale pentru protecția mediului.
  - Strategia nu conține proiecte care se regăsesc în anexa 1 sau anexa 2 din HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările ulterioare.
  - Strategia nu necesită realizarea evaluării adecvate conform prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.
  - Punctele de vedere exprimate în cadrul Comitetului Special Constituit referitoare la caracterul general al documentului prin care se propune crearea instrumentelor necesare asigurării accesului la condiții de locuire adecvate pentru toate categoriile de persoane, până în anul 2030.

Publicul poate formula comentarii privind decizia de încadrare, în conformitate cu prevederile H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, pe care le poate transmite în scris la Ministerul Mediului, B-dul Libertății nr. 12, sector 5, în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anunțului. Prezenta reprezintă un act administrativ și face obiectul Legii nr. 544 din 2004 a contenciosului administrativ.

SECRETAR DE STAT