



GUVERNUL ROMÂNIEI
MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA FONDULUI PENTRU MEDIU

Cabinet Președinte

REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de Ordin al ministrului mediului, apelor și pădurilor pentru
aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind efectuarea de lucrări
destinate eficienței energetice, beneficiari persoane fizice**

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 6 alin. (3) și art. 30 alin. (1) lit. c) și alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de *Ordin al ministrului mediului, apelor și pădurilor pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind efectuarea de lucrări destinate eficienței energetice, beneficiari persoane fizice*.

Prezenta notă reprezintă instrumentul de prezentare și motivare în vederea aprobării Ghidului de finanțare a Programului privind efectuarea de lucrări destinate eficienței energetice, beneficiari persoane fizice.

Ghidul de finanțare a Programului privind efectuarea de lucrări destinate eficienței energetice, beneficiari persoane fizice constituie un suport informativ, având rolul de a furniza informații esențiale privind derularea respectivului Program.

Ghidul conține dispoziții privind:

- a) sursa de finanțare, suma prevăzută și durata de aplicare a programului;
- b) quantumul și condițiile de acordare a primei de casare;
- c) categoriile de persoane eligibile și criteriile de eligibilitate;
- d) participarea persoanelor eligibile în cadrul programului.

Scopul programului îl reprezintă îmbunătățirea calității mediului prin reducerea consumului de energie utilizată în clădiri, eficientizare energetică prin stimularea utilizării materialelor de izolație.

Obiectivul programului este creșterea numărului de locuințe certificate energetic clasa A

Obiectul programului îl reprezintă efectuarea de lucrări destinate eficienței energetice prin finanțarea nerambursabilă din Fondul pentru mediu.

Indicatorii de performanță ai Programului sunt:

a) numărul de locuințe certificate energetic, clasa energetică A, ale căror proprietari au beneficiat de prima de eficiență energetică - în cazul locuințelor unifamiliale nou construite.

b) numărul de locuințe, certificate clasa energetică A, ale căror proprietari au beneficiat de prima de eficiență energetică, conform certificatului energetic post-renovare - în cazul renovării locuințelor unifamiliale.

Este eligibilă pentru a participa în cadrul programului persoana fizică ce depune dosar de finanțare și îndeplinește cumulativ următoarele condiții:

a) este cetățean roman sau cetățean al statelor Uniunii europene și al Spațiului economic european cu domiciliul stabil în România

b) solicitantul este titularul autorizației de construire pentru imobilul - construcție pentru care se solicită prima de eficiență energetică sau deține autorizația de construire prin preluarea acesteia la momentul dobândirii proprietății terenului, pentru construirea clădirilor;

c) solicitantul este proprietar/coproprietar al imobilului - construcție, pentru care solicită prima de eficiență energetică, pentru renovarea clădirilor existente;

d) solicitantul este proprietar al imobilului – teren, pe care se va implementa proiectul conform prezentului Ghid;

e) imobilul – construcție și imobilul-teren nu trebuie să facă obiectul unui litigiu în curs de soluționare la instanțele judecătorești, vreunei revendicări potrivit unei legi speciale sau dreptului comun, unei proceduri de expropriere pentru cauză de utilitate publică;

f) are îndeplinite obligațiile de plată a taxelor, impozitelor, amenzilor și contribuțiilor către bugetul de stat, bugetele locale, conform prevederilor legale în vigoare;

g) în activitatea desfășurată anterior începerii proiectului nu a fost condamnat pentru infracțiuni împotriva mediului, prin hotărâre judecătorească definitivă.

Finanțarea se acordă sub forma unei prime de eficiență energetică în valoare de maxim 40 000 lei, aferentă cheltuielilor eligibile, dar nu mai mult de 120lei/mp izolat și finisat, pentru izolarea construcțiilor noi și pentru izolarea construcțiilor existente.

În cadrul Programului, solicitantul poate beneficia de o singură primă de eficiență energetică.

Eventualele diferențe până la acoperirea integrală a costurilor pentru componentele vizate de prezentul Ghid, precum și cheltuielile neeligibile, vor fi suportate de către beneficiar din surse proprii.

Dosarele vor fi acceptate în limita fondurilor disponibile în ordinea înregistrării la sediul Autorității.

Este eligibil proiectul care îndeplinește cumulativ următoarele condiții:

a) utilizează izolație pentru exterior în cazul fațadei și interior în cazul acoperisului, cu grosimea de minim 15 cm, din materialele specificate la art. 5, lit.m) din Ghidul de finanțare;

b) materialele specificate vor fi folosite pentru suprafața integrală a componentelor vizate de prezentul Ghid: acoperiș, fațadă;

c) în proiectul tehnic se vor regăsi explicit prevederile de la art. 10, alin. (1) lit. a) și b) din Ghidul de finanțare;

d) proiectul trebuie implementat pe teritoriul României.

Dosarul de finanțare pentru izolarea unei construcții locuință unifamilială nouă va cuprinde:

a) cerere de finanțare;

b) actul de identitate al solicitantului, în copie;

c) autorizație de construire valabilă la data depunerii dosarului; în cazul preluării autorizației de construire, se va prezenta inclusiv documentul din care rezultă preluarea acesteia, în copie legalizată;

d) extras de carte funciară pentru informare, privind terenul pe care se construiește imobilul, nu mai vechi de 30 de zile la data depunerii dosarului de finanțare, în original;

e) proiect tehnic, în original, elaborat conform prevederilor legale care să prezinte în mod explicit lista de cantități și tipul materialelor folosite;

f) pentru situația în care autorizația de construire a fost obținută pentru un proiect care nu prevedea utilizarea materialelor propuse în prezentul Ghid, solicitantul va depune dispoziția de santier pentru schimbarea soluției tehnice, în original, verificată din punct de vedere a rezistenței și la foc (A1, CC) de către verificatori autorizați, însoțită de memoriu tehnic justificativ, note de renunțări, liste de cantități suplimentare, secțiuni și piese desenate de modificare a soluției tehnice;

g) certificat de atestare fiscală privind obligațiile de plată către bugetul de stat, emis pe numele solicitantului, de către organul teritorial de specialitate al Ministerului Finanțelor Publice, în termen de valabilitate la data depunerii dosarului de finanțare, în original;

h) certificat de atestare fiscală privind impozitele și taxele locale și alte venituri ale bugetului local, emis pe numele solicitantului, de către Autoritatea Publică Locală în a cărei rază teritorială își are domiciliul solicitantul, în termen de valabilitate la data depunerii dosarului de finanțare, în original;

i) certificat de atestare fiscală privind impozitele și taxele locale și alte venituri ale bugetului local, emis pe numele solicitantului, de către Autoritatea Publică Locală în a cărei rază teritorială va fi implementat proiectul, în situația în care domiciliul solicitantului este diferit de adresa de implementare, în termen de valabilitate la data depunerii dosarului de finanțare, în original;

j) declarație pe proprie răspundere;

k) adeverința privind existența contului bancar al solicitantului finanțării, emisă de o bancă comercială sau extras de cont;

l) pentru imobilele deținute în co-proprietate se va depune o declarație notarială, semnată de toți co-proprietarii referitor la faptul că nu vor depune cerere pentru același imobil, în original;

m) certificat de cazier judiciar emis pe numele solicitantului, eliberat de către organul teritorial de specialitate al Ministerului Afacerilor Interne, în termen de valabilitate la data depunerii dosarului de acceptare, în original;

Dosarul de finanțare pentru izolarea unei locuințe unifamiliale existente va cuprinde:

a) cerere de finanțare;

b) actul de identitate al solicitantului, în copie;

c) extras de carte funciară pentru informare privind imobilul – construcție, nu mai vechi de 30 de zile la data depunerii dosarului de finanțare, în original;

d) certificat de performanță energetică a clădirii emis conform prevederilor legale, nu mai vechi de 30 de zile la data depunerii dosarului de finanțare, în copie legalizată;

e) proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construcție (DTAC) conform prevederilor legale, verificat din punct de vedere al rezistenței și la foc, de către verificatori autorizați, în original;

f) certificat de atestare fiscală privind obligațiile de plată către bugetul de stat, emis pe numele solicitantului, de către organul teritorial de specialitate al Ministerului Finanțelor Publice, în termen de valabilitate la data depunerii dosarului de finanțare, în original sau copie legalizată;

g) certificat de atestare fiscală privind impozitele și taxele locale și alte venituri ale bugetului local, emis pe numele solicitantului, de către Autoritatea Publică Locală în a cărei rază teritorială își are domiciliul solicitantul, în termen de valabilitate la data depunerii dosarului de finanțare, în original sau copie legalizată;

h) certificat de atestare fiscală privind impozitele și taxele locale și alte venituri ale bugetului local, emis pe numele solicitantului, de către Autoritatea Publică Locală în a cărei rază teritorială va fi implementat proiectul, în situația în care domiciliul solicitantului este diferit de adresa de implementare, în termen de valabilitate la data depunerii dosarului de finanțare, în original sau copie legalizată;

i) declarație pe proprie răspundere;

j) adeverință privind existența contului bancar al solicitantului finanțării, emisă de o bancă comercială sau extras de cont;

k) Pentru imobilele deținute în co-proprietate se va depune o declarație notarială, semnată de toți co-proprietarii referitor la faptul că nu vor depune cerere pentru același imobil în original;

l) certificat de cazier judiciar emis pe numele solicitantului, eliberat de către organul teritorial de specialitate al Ministerului Afacerilor Interne, în termen de valabilitate la data depunerii dosarului de acceptare, în original;

Solicitantul poate depune dosarul de finanțare începând cu prima zi de deschidere a sesiunii de depunere. La depunere, acesta va primi un număr de înregistrare.

Un solicitant poate depune în cadrul sesiunii de finanțare o singură cerere de finanțare.

Pentru același imobil se poate depune o singură cerere.

Dosarul de finanțare conținând toate documentele obligatorii menționate la art. 11 și art. 13 din Ghid, după caz, va fi depus la sediul Autorității. Dosarul de finanțare poate fi transmis și prin poștă, cu confirmare de primire, cu condiția ca data primirii și a înregistrării la Autoritate să nu depășească data limită a sesiunii de depunere.

Solicitantul a cărui cerere de finanțare a fost aprobată se prezintă la sediul agenției județene pentru protecția mediului pe raza căreia domiciliază, pentru semnarea contractului de finanțare nerambursabilă, având asupra sa actul de identitate, în original.

Finanțarea este acordată pentru realizarea proiectului propus prin cererea de finanțare, orice modificare a tipului de proiect/soluției tehnice fiind exclusă.

Față de cele de mai sus, ținând seama de importanța Programului privind efectuarea de lucrări destinate eficienței energetice - persoane fizice, la nivel național, de scopul și obiectivele programului, vă rog să analizați și să hotărâți asupra proiectului de *Ordin al ministrului mediului, apelor și pădurilor pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind efectuarea de lucrări destinate eficienței energetice, beneficiari persoane fizice.*

Cu deosebită considerație,

PREȘEDINTE

István JAKAB

Întocmit

Director DJRU

Grațiela DUMITRACHE